



Luci Vera Primaz dos Reis
Leiloeira Pública Oficial
Matrícula 273/2011

R. Roque Gonzáles, 378
Três Passos - RS, CEP 98600-000
Telefone: (55) 3522-3081
<https://luciverareisleiloes.com>
sac@luciverareisleiloes.com

VT. TRÊS PASSOS – IMÓVEL – TERRENO – SÃO MARTINHO

1º Leilão: 13/11/2019 – 11:00

Local: Eletrônico através do site www.luciverareisleiloes.com, com encerramento às 12:00 horas, ou presencial, com início às 11:00 horas, na Rua Roque Gonzales, 378, sala 402, Centro, Três Passos/RS

LOTE:	Processo: 0020882-08.2016.5.04.0641
--------------	--

Código 207 - Bem(ns) - Lote 001 - IMÓVEL - UM TERRENO, situado no perímetro urbano desta cidade com área de 173,125m² (cento e setenta e três metros e cento e vinte cinco decímetros quadrados), localizado na Rua Minas Gerais, quadra nº 75, lote urbano nº 204, dentro do quarteirão formado pela rua Minhas Gerais, Avenida Pedro Dutra, Rua Balduino Wolfart, rua João Binsfeld, numa distancia de 16 metros da esquina mais próxima formada pela rua Minas Gerais, e Rua João Binsfeld, já estando descontado à área destinada a passeio público do referido imóvel, com as seguintes confrontações: ao NORTE, por uma linha de 13,70 metros com terreno de Otavio Hartmann; ao SUL, por uma linha de 14 metros com terreno dos outorgantes vendedores; ao LESTE, por uma linha de 12,50 metros, com terrenos de Santa F. de Almeida; e, ao OESTE, por uma frente de 12,50 metros com a Rua Minas Gerais. Matrícula 3.796 do Ofício de Registro de Imóveis de São Martinho - RS. Avaliação em R\$ 28.000,00 (vinte e oito mil reais) **Avaliação:** R\$28.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$14.000,00