



Luci Vera Primaz dos Reis
Leiloeira Pública Oficial
Matrícula 273/2011

R. Roque Gonzáles, 378
Três Passos - RS, CEP 98600-000
Telefone: (55) 3522-3081
<https://luciverareisleiloes.com>
sac@luciverareisleiloes.com

VT TRÊS PASSOS - IMÓVEL RURAL

1º Leilão: 19/06/2019 - 11:00

Local: Eletrônico através do site www.luciverareisleiloes.com, com encerramento às 12:00 horas, ou presencial, com início às 11:00 horas, na Rua Roque Gonzales, 378, sala 402, Centro, Três Passos/RS

LOTE: 001

Processo: 0020410-70.2017.5.04.0641

Uma fração de terras de campo e capoeira, com área de 69,376m², adquirida conforme R/1/2.064 e R.2/2.064, em condomínio dentro de área maior com 150.000m², esta por sua vez dentro de área maior com 750.000m², situada no lugar denominado "Campo da Picada", no município de Campo Novo, com as seguintes confrontações: Ao Norte, com Odorico Bones Correa; ao Sul, com Aureo Bones; ao Nascente, com o Rio Turvo, e ao Poente, com Amandio Fagundes, melhor descrito na matrícula 2.064 do Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Campo Novo -RS, que avalio cada hectare em R\$ 30.000,00 e todos em R\$ 208.128,00 (duzentos e oito mil, cento e vinte oito reais). OBS: Sem benfeitorias, parte plantio mecanizado e parte mato e capoeiras.

Avaliação: R\$208.128,00 | **Lance Mínimo:** R\$104.064,00