



Luci Vera Primaz dos Reis
Leiloeira Pública Oficial
Matrícula 273/2011

R. Roque Gonzáles, 378
Três Passos - RS, CEP 98600-000
Telefone: (55) 3522-3081
<https://luciverareisleiloes.com>
sac@luciverareisleiloes.com

COMARCA DE TRÊS PASSOS - IMÓVEL RURAL

1º Leilão: 14/10/2019 - 11:00

2º Leilão: 28/10/2019 - 11:00

Local: AV: Julio de Castilhos 210, centro, Três Passos/RS

LOTE: 001

Processo: 075/1.13.0002476-8

Uma fração de terras rurais cultiváveis, situada no lugar denominado Majolo, no município de Bom Progresso - RS, com área de 60.631,25(sessenta mil, seiscentos e trinta e um metros e vinte e cinco centímetros quadrados), sem benfeitorias, com as seguintes confrontações: Norte: numa linha de 243, 09 metros, por uma estrada municipal, com terras de Pedro Paulo Bones; Sul: numa linha de 252, 24 metros, com terras de Dirceu de Souza Diesel; Oeste: numa linha de 255, 18 metros com terras de Sicredi Celeiro RS Matrícula nº R.5 - 15.861 do Registro de Imóveis de Três Passos . Uma fração de terras rurais cultiváveis, situada no lugar denominado Manjolo, no município de Bom Progresso - RS, com área de 133.000,00 m²(cento e trinta e três mil metros quadrados), sem benfeitorias, com as seguintes confrontações: Norte: numa linha de 516,45 metros, por uma estrada municipal, com terras de Pedro Paulo Bones; Sul: numa linha de 523,70 metros, com terras de Dirceude Souza Diesel; Leste: numa linha de 255, 18 metros, com terras de Sicredi Celeiro RS; Oeste: numa linha de 254, 11 metros, com terras de Gelson schwade; Matrícula nº 15.356 do Registro de Imóveis de Três Passos Av-1-15.356 - Penhora em favor do Unibanco - União de Bancos Brasileiros S/A. **Avaliação:** R\$705.237,44 | **Lance Mínimo:** R\$352.618,72